

Landratsamt Regen, Postfach 12 20, 94202 Regen

Sachgebiet 22
im Hause

Sachbearbeiter:	Martin Falk
Zimmer Nr.:	A 2.18
Telefon:	09921 601-310
Fax:	09921 97002-310
E-Mail:	mfalk@lra.landkreis-regen.de
Internet:	www.landkreis-regen.de

Ihr Zeichen / Ihre Nachricht vom
FD-6-Z-2026 / 29.05.2026

Unser Zeichen / Unsere Nachricht vom
23-1722-03

Datum
09.06.2024

**Vollzug der Immissionsschutzgesetze;
Stadt Zwiesel, FPlan, Deckblatt Nr. 28 - „Flanitzer Straße“;
Anhörung nach § 4 Abs. 1 BauGB**

Stellungnahme TU

Der aktuelle Flächennutzungsplan weist für den betreffenden Bereich bereits ein Allgemeines Wohngebiet (WA) aus. In der Umgebung der geplanten Erweiterungsfläche des WA sind derzeit keine geräuschemittierenden Betriebe oder gewerblichen Anlagen vorhanden, die zu schädlichen Umwelteinwirkungen durch Lärm im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes (BImSchG) führen könnten.

Der Änderung des Flächennutzungsplans wird aus Sicht des TU zugestimmt.

Hinweis: Die geplante Halle wird im Rahmen der Einzelbaugenehmigung geprüft.

gez.

F a l k
Umweltingenieur



Anschrift
Poschetsrieder Straße 16
D-94209 Regen
Tel. 09921 / 601-0
Fax 09921 / 601-100

Bankverbindung
Sparkasse Regen-Viechtach
IBAN: DE15 7415 1450 0000 0020 30
BIC: BYLADEM1REG

Internet
www.landkreis-regen.de
poststelle@lra.landkreis-regen.de

ÖPNV
Informationen zur
Erreichbarkeit per Bus und Bahn
finden Sie unter
www.arberland-verkehr.de

