



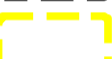


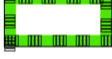

### Planzeichen Bestand

-  Sumpfgewächse (B 113-WG00BK, 11 Wertpunkte), *gesetzlich geschützt gemäß § 30 BNatSchG*
-  Graben (F212, 10 Wertpunkte)
-  Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland (G211, 6 Wertpunkte)
-  Seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiese, brachgefallen (G223-GN00BK, 10 Wertpunkte), *gesetzlich geschützt gemäß § 30 BNatSchG*
-  Sonstige standortgerechte Laub(misch-)wälder, junge Ausprägung (L61, 6 Wertpunkte)
-  Strukturarme Altersklassen-Nadelholzwälder (N712, 4 Wertpunkte)
-  Bienenhaus (P44, 0 Wertpunkte)
-  Schotterweg (V32, 1 Wertpunkt)
-  Grünweg bewachen (V332, 3 Wertpunkte)
-  Kabel Mittelspannung Stadtwerke und Bayernwerke

### Planzeichen Eingriffsermittlung

-  Bemessungsfläche für die Ermittlung des Kompensationsbedarfes (=eingezäunte Fläche und Zufahrt)

### Weitere Planzeichen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungs- und Grünordnungsplanes
-  Geltungsbereich des Bebauungsplanes "GE Fürhaupten"
-  im Rahmen der amtlichen Biotopkartierung Bayerns erfasster Lebensraum
-  Landschaftsschutzgebiet "Bayerischer Wald"
-  FFH-Gebiet 7045-371 "Oberlauf des Regens und Nebenbäche"
-  Ausgeschilderter Wanderweg

Anlage 1

Projekt:  
Bebauungs- und Grünordnungsplan  
SO Solarpark Fürhaupten-Nord  
Stadt Zwiesel



Planinhalt:  
Vorhabensbezogener Bebauungsplan mit  
integriertem Grünordnungsplan Nr. 81  
Bestand und Eingriffsbewertung - Entwurf

Datum:  
27.02.2023

Planung:

Bearbeitung:  
halsler, halsler

Plannummer:  
5140\_bestand\_2

**Team  
Umwelt  
Landschaft**

fritz halsler und christine pronicid  
dipl.ing., landschaftsarchitekten

am stadtpark 8  
94469 deggenfurt

telefon: 09971/3830433  
info@team-umwelt-landschaft.de  
www.team-umwelt-landschaft.de



1:1.000